

PROVINCIA DI PIACENZA

COMUNE DI GRAGNANO TREBBIENSE

Progetto definitivo per la realizzazione di un capannone necessario all'ampliamento dell'attività industriale di stabilimento metalmeccanico per la produzione e distribuzione di utensili e attrezzature per presse piegatrici svolta dalla società *Eurostamp Tooling s.r.l.* in località Colombarola del comune di Gragnano Trebbiense, in variante alla strumentazione urbanistica vigente ai sensi dell'art.53 comma 1 lettera b) della legge della Regione Emilia-Romagna n.° 24 del 21 dicembre 2017.

**PARERE DI ALLACCIABILITA' IRETI
N° 555/2018
(Fascicolo A)**

PROVINCIA DI PIACENZA
Ordine degli Architetti,
Ingegneri, Pianificatori,
Architetti, Periti, Geometri,
Conservatori
IL TECNICO PROGETTISTA
DOTT. ARCH. PAOLO PAGANI
PAGANI
Architetto 65

Gragnano Trebbiense, 01/02/2024



Piacenza 23 APR 2018

Dott. Arch. Paolo Pagani
Via Scalabrini 7
29121 Piacenza

E p.c. Comune Di Gragnano T.Se
Ufficio Tecnico
Via Roma, 121
29010 Gragnano T.Se (Pc)

Protocollo N. *RT006101-2018-P*
Rif. Int.: Ingegneria e Realizzazioni/Ingegneria Reti/MG/cm
Prot. Rif.: -
p.c.: Servizio Idrico/Potabili/Reti Piacenza
Servizio Idrico/Reti fognarie/Reti Piacenza

Oggetto: Parere di Allacciabilità n. 555/2018. Realizzazione di un capannone e uffici ditta EUROSTAMP srl – Via dell'Industria loc. Colombarola – Gragnano Trebbiense (PC).

In riferimento all'intervento di cui all'oggetto, che riguarda esclusivamente la realizzazione di un capannone produttivo con relativi uffici, per il quale non sono previste aree di cessione, con la presente si trasmette quanto segue:

Acquedotto. Il fronte stradale di Via dell'Industria inerente il fabbricato in progetto, è provvisto di una tubazione idrica di potenzialità sufficiente per l'uso igienico e potabile. Il lotto risulta già allacciato al pubblico acquedotto.

Fognatura

Si dichiara che il fronte stradale inerente la costruzione di cui al presente progetto è dotato di una fognatura di tipo separato.

Si evidenzia che suddetta rete è stata realizzata dal Lottizzante ma non è ancora stata collaudata e consegnata ad IRETI per la conseguente gestione.

Nella rete stradale potranno confluire le sole acque nere di origine domestico (bagni, lavandini, ecc.), mentre le acque meteoriche dovranno essere indirizzate verso altri recapiti.

Relativamente all'allontanamento delle acque meteoriche del lotto privato nel corpo idrico superficiale, la società proponente dovrà inoltrare la richiesta allo scarico all'Ente competente del corpo recettore e dovrà risultare titolare delle relative autorizzazioni.

IRETI S.p.A.

Sede legale: Strada Provinciale n. 95
per Castelnuovo Scrivia - Tortona (AL)
Registro Imprese di Alessandria,
Cod.Fisc. e P.IVA n. 01791490343
Capitale Sociale: Euro 196.832.103,00 i.v.

Società con socio unico IREN S.p.A.
Società sottoposta a direzione
e coordinamento di IREN S.p.A.
Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it

Via Piacenza 54
16138 Genova
T 010 558115 · F 010 5586284

Strada Planezza 272/A
10151 Torino
T 011 5549111 · F 011 0703539

Via Schiantapetto 21
17100 Savona
T 019 840171 · F 019 84017220

Strada S. Margherita 6/A
43123 Parma
T 0521 2481 · F 0521 248262

Strada Borgoforte 22
29122 Piacenza
T 0523 5491 · F 0523 615297

Via Nubi di Magellano 30
42123 Reggio Emilia
T 0522 2971 · F 0522 286246

Come già precisato, la rete di fognatura non è ancora in gestione ad Ireti spa, per cui la realizzazione dell'allacciamento alla condotta di tipo nero potrà essere realizzato direttamente del proponente a proprie cure e spese e previa autorizzazione allo scavo rilasciata dall'Amministrazione Comunale rispettando le prescrizioni riportate di seguito.

L'allacciamento dovrà essere realizzato mediante tubazioni in PVC De 160 mm EN 1401 SN4 opportunamente rinfiacato in cls in funzione dei ricoprimenti previsti.

La predisposizione di allacciamento dovrà essere attestata in apposito pozzetto di ispezione posto in proprietà privata nelle immediate vicinanze del confine con la proprietà pubblica.

Realizzazione ed attivazione degli scarichi delle acque nere

In merito all'attivazione degli scarichi di acque nere si fa presente che le acque provenienti dai servizi igienici, prima di immettersi nella rete fognaria pubblica, devono essere convogliate in vasca settica di tipo Imhoff. Le acque provenienti da lavabiancheria, lavelli di cucina e lavastoviglie dovranno essere immesse direttamente nella rete interna a valle della fossa settica. In nessun caso, dovranno essere immesse acque meteoriche nella vasca settica di tipo Imhoff. Prima del collegamento con il collettore stradale, dovrà inoltre essere posizionato un pozzetto di ispezione sifonato. La fossa settica ed il pozzetto di ispezione dovranno essere ubicati in proprietà privata.

Per quanto riguarda il servizio di raccolta rifiuti dovrà essere richiesto il parere di competenza alla società IREN AMBIENTE.

A disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Ingegneria e Realizzazioni
Ingegneria Reti
Ing. Marco Guerra

