Comune di Gragnano Trebbiense
Provincia di Piacenza

VARIANTE P.A.E. 2021
Piano delle Attività Estrattive

Progetto:
studio Lusignani
via Arata 18-20, 29122 Piacenza
tel. e fax 0523.454120
e.mail: glusig@tin.it

ORDINE DEI GEOLOGI REGIONE EMILIA ROMAGNA
DOTT. FILIPPO LUSIGNANI
Emilia-Romagna
GEOLOGO
SEZ.A
N. 847 ALBO PROF.

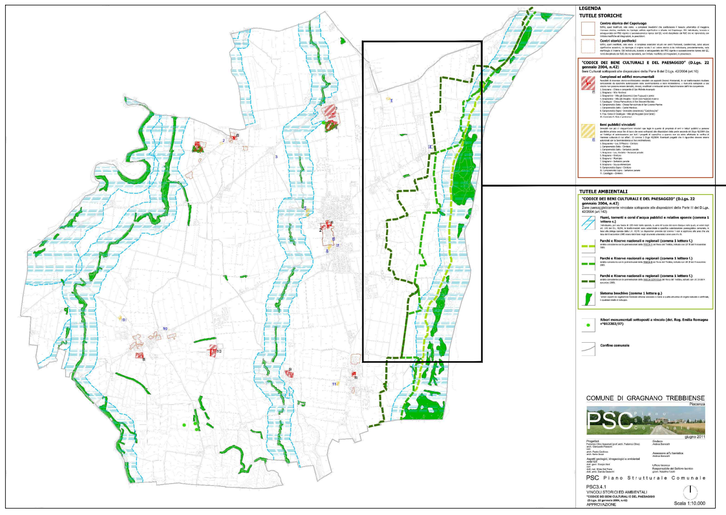
Tavola P01.8
Stralcio Tavola PSC 3.4.1 "Vincoli storici ed ambientali"

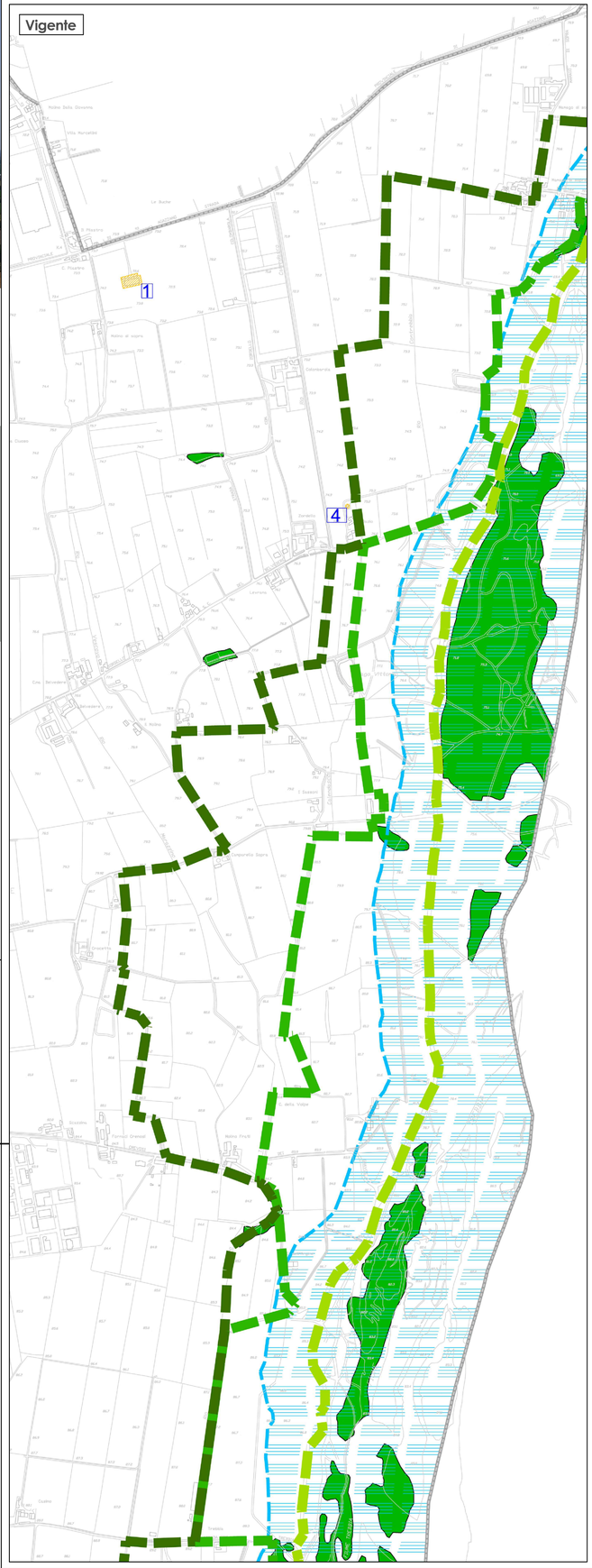
Maggio 2022

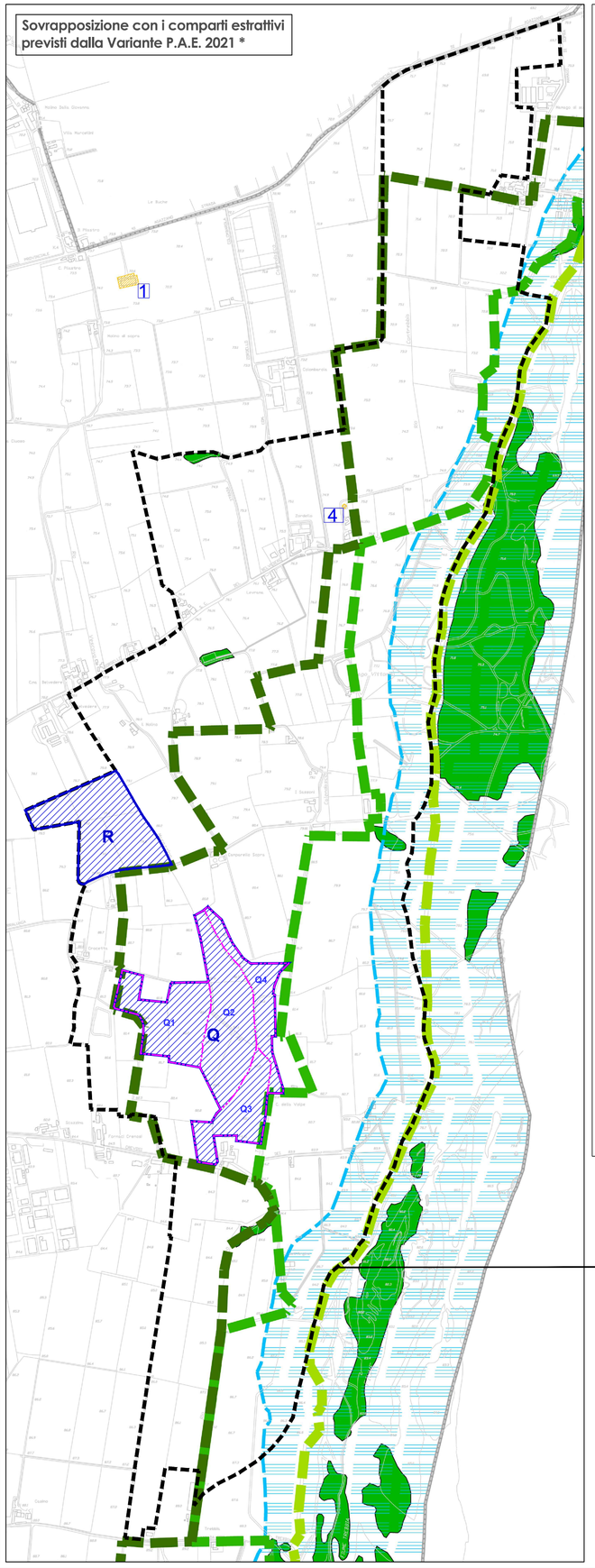
scala 1:10.000

N

I diritti di proprietà, diffusione e riproduzione sono riservati in conformità alle leggi vigenti.







LEGENDA

TUTELE STORICHE

Centro storico del Capoluogo
Edifici, spazi inedificati, rete viaria e complessi insediativi che costituiscono il tessuto urbanistico di maggiore interesse storico, costituito da tipologie edilizie significative e situato nel Capoluogo. Già individuato, tutelato e salvaguardato dal PRG vigente e successivamente ripreso dal QC, verrà disciplinato dal RUE che ne riprenderà, con limitate modifiche ed integrazioni, le prescrizioni.

Centri storici periferici
Edifici, spazi inedificati, rete viaria e complessi insediativi situati nei centri frazionali, caratterizzati, salvo alcune significative eccezioni, da tipologie di origine rurale il cui valore storico è da individuare, prevalentemente, nella morfologia di insieme. Già individuato, tutelato e salvaguardato dal PRG vigente e successivamente ripreso dal QC, verrà disciplinato dal RUE che ne riprenderà, con limitate modifiche ed integrazioni, le prescrizioni.

"CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO" (D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42)
Beni Culturali sottoposti alle disposizioni della Parte II del D.Lgs. 42/2004 (art.10)

Complessi ed edifici monumentali
Manufatti di interesse storico-architettonico vincolati con appositi Decreti Ministeriali, le cui trasformazioni risultano condizionate da specifiche autorizzazioni della Sovrintendenza ai Beni Architettonici. I manufatti sottoposti a tale vincolo non possono essere demoliti, rimossi, modificati o restaurati senza l'autorizzazione dell'Ente competente.
1. Gragnano - Chiesa e campanile di San Michele Arcangelo
2. Gragnano - Villa Marchesi
3. Gragnanino - Villa già Giacometti (ora Fugazza) e parco
4. Gragnanino - Villa già Douglas - Scotti (ora Fugazza) e parco
5. Casaliggio - Chiesa Parrocchiale di San Giovanni Battista
6. Campremoldo Sotto - Chiesa Parrocchiale di San Lorenzo Martire
7. Campremoldo Sotto - Castel Mantova
8. Campremoldo Sopra - Immobile denominato "Castelvecchio"
9. Fraz. Costa di Casaliggio - Villa già Muggiani (ora Cariati)
10. Caminata S. Sisto e pertinenze

Beni pubblici vincolati
Immobili con più di cinquant'anni vincolati ope legis in quanto di proprietà di enti o istituti pubblici e persone giuridiche private senza fini di lucro che sono sottoposti alle disposizioni della parte seconda del DLgs 42/2004 (tra cui l'obbligo di autorizzazione per tutti i progetti di opere)fino a quando non sia stata effettuata la verifica di interesse culturale di cui all'art. 12 comma 2 DLgs 42/2004. Eventuali progetti che li riguardino devono essere autorizzati con la Sovrintendenza ai Beni Architettonici.
1. Gragnanino - Loc. Il Pilastro - Cimitero
2. Campremoldo Sotto - Cimitero
3. Campremoldo Sotto - Serbatoio pensile
4. Gragnano - Loc. Sordello - Serbatoio pensile
5. Gragnano - Cimitero
6. Gragnano - Municipio
7. Gragnano - Serbatoio pensile
8. Gragnano - Scuola elementare
9. Campremoldo Sopra - Cimitero
10. Campremoldo Sopra - Serbatoio pensile
11. Casaliggio - Cimitero

TUTELE AMBIENTALI

"CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO" (D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42)
Zone paesaggisticamente vincolate sottoposte alle disposizioni della Parte III del D.Lgs. 42/2004 (art.142)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde (comma 1 lettera c.)
Individuano, per una fascia di 150 metri dalle sponde, le zone di tutela dei corsi d'acqua nelle quali, ai sensi degli art. 142 del D.L. 42/04, le trasformazioni sono subordinate a specifica autorizzazione paesaggistica comunale, in base alla delega operata dalla L.R. 26/78. Le disposizioni previste dal comma 1 non si applicano alle aree che alla data del 6 settembre 1985 erano delimitate negli strumenti urbanistici come zone A e B.

Parchi e Riserve nazionali o regionali (comma 1 lettera f.)
Ambito coincidente con le perimetrazioni della FASCIA A del Parco del Trebbia, istituito con LR 19 del 4 novembre 2009.

Parchi e Riserve nazionali o regionali (comma 1 lettera f.)
Ambito coincidente con le perimetrazioni della FASCIA B del Parco del Trebbia, istituito con LR 19 del 4 novembre 2009.

Parchi e Riserve nazionali o regionali (comma 1 lettera f.)
Ambito coincidente con le perimetrazioni della FASCIA CONTIGUA del Parco del Trebbia, istituito con LR 19 del 4 novembre 2009.

Sistema boschivo (comma 1 lettera g.)
Terreni coperti da vegetazione forestale arborea associata o meno a quella arbustiva di origine naturale o artificiale, in qualsiasi stadio di sviluppo.

Alberi monumentali sottoposti a vincolo (det. Reg. Emilia Romagna n°012202/97)

Confine comunale

LEGENDA:

- Polo PIAE n°10 "I Sassoni"
- Comparti estrattivi **R-Q**
  - Sub-Comparti Q1-Q2-Q3-Q4

* Nessuna modifica viene apportata alla Tavola vigente