



Comune di Gragnano Trebbiense

ACCORDO OPERATIVO N. 12



Committente: Immobiliare Il Pilastro S.r.l.

11. Relazione tecnica generale sulle opere di urbanizzazione

Progetto urbanistico ed edilizio

Alex Massari

Fabio Ceci

con Beatrice Salati, Elisa Cantone

Progetto delle reti infrastrutturali e studi idraulici

Stefano Terzi

Analisi del clima acustico

Daniele Bertoli

Relazione geologica e geotecnica

Adriano Baldini (GeoTest srl)

Rilievo planoaltimetrico generale

Stefano Garbi

Dicembre 2021

RELAZIONE TECNICA GENERALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Il progetto riguarda essenzialmente le opere di urbanizzazione del comparto ed in particolare sviluppa le seguenti opere:

STRADE

Il progetto definisce la nuova viabilità di comparto con le relative interconnessioni alla viabilità esistente. Il nuovo assetto viabilistico è desumibile dai seguenti elaborati:

- 14a. Progetto della rete stradale: segnaletica orizzontale e verticale
- 14b. Progetto della rete stradale: sezioni I
- 14c. Progetto della rete stradale: sezioni II

RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA

La nuova rete di illuminazione pubblica prevede l'utilizzo di corpi illuminanti del tipo AEC ITALO 1. La configurazione della nuova rete è contenuta nei seguenti elaborati:

- 15. Rete illuminazione pubblica
- 16. Relazione illuminotecnica

RETI DI FOGNATURA

La configurazione della nuova rete di fognatura acque nere, della rete di scolo acque bianche di comparto e dei relativi sistemi di laminazione è contenuta nei seguenti elaborati allegati:

- 17. Reti di fognatura e sistema di laminazione
- 18. Profili longitudinali fognature
- 19. Relazione idraulica

RETE ACQUEDOTTO

La configurazione di progetto rispetta quanto definito con i tecnici dell'Ente gestore (IRETI S.p.A.). La configurazione delle nuove reti è contenuta nei seguenti elaborati:

- 20. Rete acquedotto

	AO n.12	Committente: Immobiliare il Pilastro S.r.l.	Elaborato: RELAZIONE TECNICA GENERALE DELLE OO.UU.			Pag. 1 di 2
		Progetto: Nuova lottizzazione Residenziale "il Pilastro"	Data: Dicembre 2021	Revisione: 00 del 30/12/2021	Nomefile: \\11_Relazione tecnica OO.UU._Rev00.docx	

RETE GASDOTTO

La configurazione di progetto rispetta quanto definito con i tecnici dell'Ente gestore (UNARETI S.p.A.). La configurazione delle nuove reti è contenuta nei seguenti elaborati:

21. Rete gasdotto

RETE ELETTRICA

La configurazione di progetto rispetta quanto definito con i tecnici dell'Ente gestore (E-distribuzione S.p.A.). E' prevista la realizzazione di nuova Cabina MT/BT a servizio della nuova lottizzazione. La configurazione delle nuove reti è contenuta nei seguenti elaborati:

22. Rete elettrica

RETE TELEFONIA E TRASMISSIONE DATI

La configurazione di progetto rispetta quanto definito con i tecnici dell'Ente gestore (TIM S.p.A.). La configurazione delle nuove reti è contenuta nei seguenti elaborati:

23. Rete telefonia e trasmissione dei dati

VERDE PUBBLICO

La disposizione delle nuove alberature e degli arbusti è contenuta nei seguenti elaborati grafici:

24. Progetto e sistemazione del verde pubblico

Le caratteristiche puntuali saranno definite in fase di PdC delle OO.UU. a margine della conclusione della Conferenza dei Servizi e l'acquisizione dei pareri di competenza da parte degli Enti.

In via preliminare le modalità esecutive sono contenute nei seguenti elaborati:

13. Capitolato speciale di appalto

25. Norme urbanistico edilizie (Titolo II)

	AO n.12	Committente: Immobiliare il Pilastro S.r.l.	Elaborato: RELAZIONE TECNICA GENERALE DELLE OO.UU.			Pag. 2 di 2
		Progetto: Nuova lottizzazione Residenziale "il Pilastro"	Data: Dicembre 2021	Revisione: 00 del 30/12/2021	Nomefile: \\11_Relazione tecnica OO.UU._Rev00.docx	