



Spett.le Comune di Gragnano Trebbiense
Urbanistica - Edilizia Privata
Via Roma n 121
29010 Gragnano Trebbiense PC
protocollo@pec.comune.gragnanotrebbiense.pc.it
C.A. Responsabile Arch. Simona Cerutti

Spett.le Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza
P.le Milano, 2
29121 Piacenza
protocollounico@pec.ausl.pc.it
C.A. Dr.ssa Deanna Rossi

Oggetto: Comunicazione in merito alle integrazioni e modifiche come da vs richiesta prot. 2024/0052196 del 15.05.2024 in riferimento all'intervento di Realizzazione di un capannone necessario all'ampliamento dell'attività industriale di verniciatura e analisi dei condotti per il settore oli & gas, chimico e navale svolta dalla società Civardi s.r.l. in località Colombarola nel Comune di Gragnano Trebbiense.

Il sottoscritto **Arch. Ugo Caragnano**, nato a Piacenza il 18/09/1977 (C.F. CRG GUO 77P18 G535Z) con studio a Vigolzone (PC) in Via Roma n. 44.a, (Tel./fax 0523/870903, email info@ugocaragnanoarchitetto.it e ugo@studiocnc.net), pec ugo.caragnano@archiworldpec.it iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Piacenza al N° 501, con la presente

COMUNICA

in riferimento alle integrazioni richieste:

- emissioni in atmosfera, si allega la revisione della relazione di Assorbimento di CO₂, in cui sono considerati i fattori di aumento del traffico, il fabbisogno energetico del nuovo fabbricato e le attività di cantiere;

Ugo Caragnano Architetto
via Roma 44.a Vigolzone
tel/fax 0523 870903
email: info@ugocaragnanoarchitetto.it
www.ugocaragnanoarchitetto.it



- fasce di rispetto di elettrodotti, si fa riferimento a pag. 10 e 11 della Val.S.A.T., sintesi non Tecnica allegata al PSC del comune di Gragnano Trebbiense, come precisato nella stessa allegata alla pratica (art. 53 L.R. 24/2017), si riporta l'assenza di elettrodotti ad alta tensione all'interno del territorio comunale e le fasce di rispetto di quelli a bassa tensione interessano solo marginalmente i centri abitati principali; come da Tav PSC 3.2 di PSC;
- presenza nelle immediate vicinanze, di edifici a destinazione residenziale, nel progetto originario, come da tavole grafiche allegate alla pratica (art. 53 L.R. 24/2017), si è definito di collocare il verde pubblico e la vegetazione composta da alberi e cespugli a ridosso dell'area in oggetto, in modo che faccia da filtro naturale e funga da copertura visiva e da assorbimento acustico;

In riferimento ai chiarimenti ed integrazioni relative alle destinazioni e alle attività che si svolgeranno all'interno dei locali:

- il Laboratorio e la Sala Conferenze formano un locale unico separato da una parete mobile non a tutta altezza, potrà quindi essere spostata o aperta in base alle esigenze, di fatto nel laboratorio, che sarà a servizio delle attività di formazione, si svolgeranno le prove pratiche/analisi sui materiali e vernici con apposite apparecchiature elettroniche;
- sono state apportate modifiche alla planimetria e la cucina è intesa come refettorio; un locale attrezzato con tavoli e sedute dove poter consumare i propri pasti;
- in progetto sono stati modificati i locali Spogliatoi e Ripostigli, dando una destinazione chiara ed univoca, in particolare gli spogliatoi sono stati correttamente dimensionati;
- è stato modificato il progetto, eliminando i locali con destinazione 'categoria C2', privi di aerazione e illuminazione naturale.

Vigolzone, 19/08/2024

Il tecnico

Ugo Caragnano Architetto
via Roma 44.a Vigolzone
tel/fax 0523 870903
email: info@ugocaragnanoarchitetto.it
www.ugocaragnanoarchitetto.it